

COMERCIAL														
LOTE BÁSICO (por m² de construção)	UN	PREÇO MEDIANO	CAL - 8 - Normal		CSL - 8 - Normal		CSL - 16 - Normal		CAL - 8 Alto		CSL - 8 Alto		CSL - 16 Alto	
			COEF.	TOTAL	COEF.	TOTAL	COEF.	TOTAL	COEF.	TOTAL	COEF.	TOTAL	COEF.	TOTAL
MATERIAIS														
CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18MM	m²	45,88	1,42666	65,46	1,38247	63,43	1,66012	76,17	1,42680	65,46	1,38247	63,43	1,66001	76,16
ACO CA-50A D=10 mm	kg	8,23	32,36922	266,24	29,61663	243,60	39,72293	326,72	32,37251	266,26	29,61663	243,60	39,72016	326,70
CONCRETO FCK=25 MP	m³	409,00	0,35391	144,75	0,31620	129,33	0,41671	170,43	0,35395	144,77	0,31620	129,33	0,41668	170,42
CIMENTO CP - 32 II	Kg	0,72	70,22426	50,56	56,86098	40,94	75,31240	54,22	71,08784	51,18	59,22046	42,64	77,90346	56,09
AREIA MÉDIA	m³	57,50	0,21786	12,53	0,18268	10,50	0,24313	13,98	0,21459	12,34	0,17921	10,30	0,23880	13,73
BRITA 2	m³	88,00	0,04679	4,12	0,03141	2,76	0,04007	3,53	0,04250	3,74	0,02955	2,60	0,03772	3,32
BLOCO CERÂMICO VEDAÇÃO 9 x 19 x 19cm	Un	0,90	32,90100	29,61	46,51977	41,87	61,80313	55,62	32,90435	29,61	46,51977	41,87	61,79882	55,62
BLOCO CONCRETO sem função estrutural 19 x 19 x 39	Un	3,30	1,75147	5,78	0,99441	3,28	0,85653	2,83	1,75164	5,78	0,99441	3,28	0,85647	2,83
TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO ESP.= 6mm	m²	21,75	0,13878	3,02	0,17538	3,81	0,10771	2,34	0,13880	3,02	0,17538	3,81	0,10771	2,34
PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA	Un	122,81	0,06030	7,41	0,09084	11,16	0,11855	14,56	0,08902	10,93	0,13095	16,08	0,17101	21,00
ESQUADRIA DE CORRER - 4 FOLHAS - 2,00 x 1,40 m	m²	471,25	0,20344	95,87	0,07172	33,80	0,10441	49,20	0,30775	145,03	0,10849	51,13	0,15792	74,42
JANELA DE CORRER - 2 FOLHAS - 1,20 x 1,20 m	m²	374,30	0,03676	13,76	0,03018	11,30	0,03392	12,70	0,03677	13,76	0,03034	11,36	0,03391	12,69
FECHADURA, TRÁFEGO MODERADO EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO - TIPO IV	Un	48,00	0,03194	1,53	0,05079	2,44	0,06659	3,20	0,04133	1,98	0,06639	3,19	0,08713	4,18
PLACA CERÂMICA 30 x 40 cm - PEI II	m²	24,00	0,72002	17,28	0,76150	18,28	1,03053	24,73	1,49085	35,78	1,60195	38,45	2,17628	52,23
BANCADA DE PIA DE MARMORE 2,00 x 0,60 x 0,02 cm	un	572,07	0,00698	3,99	0,00406	2,32	0,00501	2,87	0,06441	36,85	0,11173	63,92	0,13968	79,91
PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60 cm	m²	22,00	0,37145	8,17	0,38477	8,46	0,55910	12,30	0,37148	8,17	0,38477	8,46	0,18207	4,01
VIDRO LISO TRANSPARENTE 4 mm	m²	127,50	0,25449	32,45	0,08970	11,44	0,13033	16,62	0,25451	32,45	0,08970	11,44	0,13032	16,62
TINTA LÁTEX PVA	L	14,64	2,09374	30,65	1,93501	28,33	2,94621	43,13	1,83070	26,80	2,22737	32,61	3,44704	50,46
EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE	kg	14,27	4,84204	69,10	2,30596	32,91	2,88291	41,14	5,13212	73,24	2,75126	39,26	3,46355	49,42
FIO DE COBRE ANTICHAMA - 750 V, 2,5 mm²	m	2,17	22,07462	47,79	12,78848	27,69	34,38131	74,44	22,55387	48,83	12,58453	27,25	34,24436	74,14
DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A	Un	99,45	0,17189	17,09	0,24887	24,75	0,32229	32,05	0,16314	16,22	0,25967	25,82	0,37015	36,81
BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA	Un	320,00	0,02796	8,95	0,02865	9,17	0,02895	9,26	0,04703	15,05	0,04826	15,44	0,06350	20,32
REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO D=1/2"	Un	48,00	0,13224	6,35	0,05779	2,77	0,10551	5,06	0,31738	15,23	0,17976	8,63	0,23061	11,07
TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA D=2 1/2"	M	71,25	0,11169	7,96	0,18911	13,47	0,37527	26,74	0,09629	6,86	0,18911	13,47	0,35435	25,25
TUBO DE PVC-R RÍGIDO P/ ESGOTO D=150 mm	m	34,67	0,39490	13,69	0,42503	14,73	0,36966	12,81	0,39494	13,69	0,41218	14,29	0,39636	13,74
MÃO-DE-OBRA														
PEDREIRO	h	7,40	27,18459	201,17	25,04479	185,33	33,47667	247,73	27,46237	203,22	25,93356	191,91	34,69272	256,73
SERVENTE	h	5,53	19,40465	107,31	16,74115	92,58	22,10418	122,24	19,56332	108,19	16,92395	93,59	22,33396	123,51
ENCARGOS SOCIAIS		134,39		414,56		373,48		497,19		418,50		383,68		511,00
SUB TOTAL MAO DE OBRA				723,03		651,39		867,16		729,91		669,18		891,23
DESPESAS ADMINISTRATIVAS														
ENGENHEIRO	h	52,01	1,15081	59,85	0,90857	47,25	1,01913	53,00	1,15092	59,85	0,90857	47,25	1,01906	53,00
EQUIPAMENTOS														
Locação de betoneira 320 l	dia	30,00	0,63712	19,11	0,40402	12,12	0,62603	18,78	0,63718	19,12	0,40737	12,22	0,62159	18,65
CUSTO TOTAL				1.766,09		1.503,30		2.025,59		1.891,92		1.650,30		2.216,35

RES.POPULAR E GALPÃO

LOTE BÁSICO (por m² de construção)	UN	PREÇO	RP1Q		GALPÃO INDUSTRIAL	
		MEDIANO	COEF.	TOTAL	COEF.	TOTAL
MATERIAIS						
CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 18MM	m²	45,88	0,81750	37,51	1,22473	56,19
ACO CA-50A D=10 mm	kg	8,23	7,22823	59,45	17,02951	140,07
CONCRETO FCK=25 MP	m³	409,00	0,00476	1,95	0,07082	28,97
CIMENTO CP - 32 II	Kg	0,72	179,48028	129,23	91,96949	66,22
AREIA MÉDIA	m³	57,50	0,52496	30,19	0,22286	12,81
BRITA 2	m³	88,00	0,25967	22,85	0,13399	11,79
BLOCO CERÂMICO VEDAÇÃO 9 x 19 x 19cm	Un	0,90	64,18998	57,77	0,00000	0,00
BLOCO CONCRETO sem função estrutural 19 x 19 x 39 cm	Un	3,30	0,00000	0,00	6,52234	21,52
TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO ESP.= 6mm	m²	21,75	1,47096	31,99	0,97946	21,30
PORTA INTERNA SEMI-OCA P/ PINTURA	Un	122,81	0,30052	36,91	0,01502	1,84
ESQUADRIA DE CORRER - 4 FOLHAS - 2,00 x 1,40 m	m²	471,25	0,00000	0,00	0,00000	0,00
JANELA DE CORRER - 2 FOLHAS - 1,20 x 1,20 m	m²	374,30	0,16241	60,79	0,11031	41,29
FECHADURA, TRÁFEGO MODERADO EM FERRO, ACABAMENTO CROMADO - TIPO IV	Un	48,00	0,14900	7,15	0,00966	0,46
PLACA CERÂMICA 30 x 40 cm - PEI II	m²	24,00	0,00000	0,00	0,38077	9,14
BANCADA DE PIA DE MARMORE 2,00 x 0,60 x 0,02 cm	un	572,07	0,00000	0,00	0,00497	2,84
PLACA DE GESSO LISO 0,60 x 0,60 cm	m²	22,00	0,00000	0,00	0,00000	0,00
VIDRO LISO TRANSPARENTE 4 mm	m²	127,50	0,12260	15,63	0,09523	12,14
TINTA LÁTEX PVA	L	14,64	3,72427	54,52	1,04639	15,32
EMULSÃO ASFÁLTICA IMPERMEABILIZANTE	kg	14,27	0,33857	4,83	0,00000	0,00
FIO DE COBRE ANTICHAMA - 750 V, 2,5 mm²	m	2,17	11,60351	25,12	2,71134	5,87
DISJUNTOR TRIPOLAR 70 A	Un	99,45	0,46534	46,28	0,12864	12,79
BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA	Un	320,00	0,05039	16,12	0,01325	4,24
REGISTRO DE PRESSÃO CROMADO D=1/2'	Un	48,00	0,28880	13,86	0,03015	1,45
TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM COSTURA D=2 1/2'	M	71,25	0,00000	0,00	0,00000	0,00
TUBO DE PVC-R RÍGIDO P/ ESGOTO D=150 mm	m	34,67	1,01380	35,14	0,15658	5,43
MÃO-DE-OBRA						
PEDREIRO	h	7,40	28,14197	208,25	13,96548	103,34
SERVENTE	h	5,53	22,59080	124,93	9,26276	51,22
ENCARGOS SOCIAIS		134,39		447,76		207,72
SUB TOTAL MAO DE OBRA				780,94		362,29
DESPESAS ADMINISTRATIVAS						
ENGENHEIRO	h	52,01	0	0,00	0	0,00
EQUIPAMENTOS						
Locação de betoneira 320 l	dia	30,00	0,35359	10,61	0,14878	4,46
CUSTO TOTAL				1.478,84		838,45

[illegible]